

APROVADA
09. JAN. 2020



Junta de Freguesia de Arrouquelas

Município de Rio Maior

Mandato 2017/2021

Ata nº 32 /2019

Ata da Sessão extraordinária de 24/07/2019

1 Aos vinte e quatro dias do mês de julho de dois mil e dezanove reuniu às vinte horas e trinta
2 minutos o executivo da Junta de Freguesia de Arrouquelas para uma sessão extraordinária,
3 sob a presidência de **João Paulo Relveiro Martinho Colaço**, na qualidade de Presidente de
4 Junta, que contou com as presenças do Secretário **Mário Eugénio Pião Vítorino Anacleto**
5 num primeiro momento e do Tesoureiro **Sérgio António Bento Vivo** num segundo momento,
6 por questões de agenda de pessoal.

7
8 Da Ordem de Trabalhos prevista constavam os seguintes assuntos:

9 **Primeiro:** Informações; expediente

10 **Segundo:** Obras e atividades;

11 **Terceiro:** Outros assuntos.;

12
13 No espaço reservado ao público não se registaram presenças.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

16 A exemplo de anteriores sessões, iniciaram-se os trabalhos respeitantes ao período de antes
17 da ordem do dia com a análise da documentação que aguarda formalização,
18 nomeadamente o conjunto de atas em atraso, situação que tem dificultado a consonância
19 entre as decisões e sua integração nos procedimentos que as deverão sustentar;

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

ASSUNTOS PARA INFORMAÇÃO

24
25 O executivo tomou conhecimento das seguintes informações:

26
27 Sessão de Informação sobre Gestão Florestal, dinamizada no passado dia 6 de julho do
28 corrente ano, pelo senhor Engenheiro Emídio Santos, realizada nas instalações da antiga



Junta de Freguesia de Arroquelas

Município de Rio Maior

29 Escola Primária e organizada pela Junta de Freguesia de Arroquelas no âmbito das
30 comemorações do aniversário e fundação da Freguesia de Arroquelas; _____

31

32 O senhor Presidente informou o executivo sobre as principais tarefas realizadas até ao
33 momento pela senhora Edite Relveiro no âmbito da prestação de trabalho comunitário, sob
34 supervisão da Dr.ª Isabel Vargas, Técnica Superior de Reinserção Social da Equipa de
35 Reinserção Social - Oeste 1 – de Caldas da Rainha; _____

36

37 Foram prestadas informações sobre as tarefas realizadas ao longo dos últimos dias, ao nível
38 da limpeza e manutenção de vias em meio rural, com especial enfoque nas zonas da Rua
39 Principal, envolvendo corte de ervas e limpeza de calçada, e zona em redor da igreja e
40 cemitério; _____

41

42 Foram colocados dois computadores [CPU] para reparação na empresa Megamaior,
43 devendo um deles ser colocado ao serviço do Centro de Estar, devendo o outro integrar a
44 futura estrutura de apoio ao espaço cidadão; _____

45

46 Foram adquiridos 4 gigabites de memória RAM para reforçar o principal computador de
47 serviço à secretaria da Junta de Freguesia; _____

48

49 Foi efetuado um pedido de intervenção, por parte da senhora Virgínia Antonieta, para
50 retirar os caixotes de recolha de resíduos sólidos urbanos junto à sua residência, na Rua
51 principal, devido ao facto de este espaço ser igualmente utilizado pelo restaurante para
52 colocação de sobras alimentares, o que provoca maus cheiros e atrai insetos para o local; –

53

54 Foram prestados esclarecimentos relativamente ao encerramento do processo Orçamento
55 Participativo Local, cujos resultados foram recentemente integrados no plano de trabalho
56 do executivo, destacando-se a inexistência de propostas relevantes para o
57 desenvolvimento da freguesia, devendo ser repensado o modelo de intervenção e
58 diagnóstico para o próximo mandato, dado que os resultados das anteriores edições
59 trouxeram dados que permitiram outro tipo de propostas de intervenção; _____

60

61 Foi dada informação sobre a contratualização de uma nova apólice de seguros de
62 acidentes pessoais, em nome de António Coelho Pedro (Balanco), com efeitos a partir de 7
63 de junho do corrente ano, integrado no atual projeto de voluntariado, cujas atividades



Junta de Freguesia de Arroquelas

Município de Rio Maior

3
2
[Handwritten signature]

64 estão diretamente ligadas ao apoio nas tarefas de limpeza e manutenção de espaços e
65 vias rurais; _____

66 _____
67 Foi dada informação sobre a proposta recebida via correio eletrónico, com pedido de
68 autorização de intervenção na zona da Fonte da Breja, cujos conteúdos constam de anexo
69 à referida comunicação, e que deverão ser objeto de decisão em próxima sessão de
70 trabalho, dado tratar-se de uma situação que requer elementos de regularização
71 claramente definidos em função das propostas de utilização de espaços de domínio
72 público; _____

73 _____
74 Foi dada informação sobre a necessidade de aquisição de materiais de divulgação e
75 marketing institucional para a Junta de Freguesia, nomeadamente mochilas, panamá,
76 canetas, entre outros; esta proposta deverá ser objeto de análise e deliberação em próxima
77 sessão de trabalho, dado tratar-se de uma decisão que exige análise ponderada, coerente
78 e cooperada; _____

79 _____
80 Foi dada informação sobre o pedido de interrupção de atividades, para descanso pessoal,
81 emitido por Vera Lisboa Pião, para os dias 29 e 30 de julho, e de 5 a 16 de agosto do
82 corrente ano, despachado favoravelmente pelo senhor Presidente de Junta; _____

83 _____
84 Foi dada informação sobre o pedido de utilização do espaço do Kelas Parque por parte de
85 Ana Marta Rodrigues, para o próximo dia 2 de agosto, nos termos e condições constantes
86 do regulamento específico, despachado favoravelmente pelo senhor Presidente de Junta,
87 ouvidos os restantes membros do executivo; _____

88 _____
89 Foi dada informação sobre a sessão de trabalho realizada nas instalações da Câmara
90 Municipal de Rio Maior, que envolveu a troca de informação útil sobre ordenamento do
91 território em meio rural, com as presenças de Arq.ª Márcia Pião, Arq.ª Clara [CMRM] e João
92 Paulo Colaço; foi confirmada a necessidade, quanto ao estabelecimento de lojas no
93 mercado Diário, solicitar à câmara Municipal uma declaração de isenção de licença de
94 utilização do edifício do Mercado Diário, para uso do espaço; quanto ao ordenamento do
95 território, a Arq.ª Clara está a pensar iniciar procedimento para possível regulamentação dos
96 espaços em meio rural: falou-se da distância de 3 metros a partir do eixo da via [para novas
97 construções, respeita a distância de duas cadeiras de rodas ...]; atualmente, face a zonas
98 envelhecidas, ou com distâncias mais curtas, opta-se por 2.75m e calçada rebaixada, para
99 não prejudicar acessibilidades; neste sentido, foi marcada visita de estudo, à freguesia, com
100 a presença da arquiteta Clara e Arq.ª Márcia, para 23 de julho, às 10 horas, que permitirá o



Junta de Freguesia de Arroquelas

Município de Rio Maior

101 contacto com algumas das intervenções que se pretendem levar por diante [Parque de
102 Merendas, Rio dos Poços, zonas de calçada, zonas de valeta, ...] e intervenções já existentes
103 [Fonte Breja,]; _____

104

105 Foi dada informação sobre o início de atividades da nova loja no Mercado Diário, gerida
106 pelo senhor Vitor Pião, cuja relação comercial terá efeitos a partir do próximo dia 1 de
107 agosto do corrente ano, formalizada legalmente após existência de documentação que
108 ateste a isenção de licença de utilização; _____

109

110 Foi dada informação sobre Sessão de trabalho com Eng.º Diogo Silva [Casal da Velha],
111 onde se solicitou a disponibilização de um novo contentor 1300 lt para rua João Afonso
112 Calado da Maia, ou novo de 800 lt; houve ainda contacto com o senhor Vice-presidente
113 Luis Filipe sobre transporte e n/ pedido de tubo de drenagem, que não era regular, antes
114 tubo corrogado [de drenagem é furado e o outro não], para apoio intervenção na Rua
115 Mário Anacleto, para encaminhar águas até ao sumidouro, com caixas pelo meio ... _____

116

117 Foi prestada informação sobre a proposta – sugestão nº 10.2019, emitida por Irene
118 Bernardes, com pedido de limpeza do espaço em redor da sua habitação, sobretudo o
119 material lenhoso que está na propriedade de Benvinda Coelho; _____

120

121 Foi prestada informação sobre a proposta – sugestão nº 8.2019, emitida por Matilde, relativa
122 à situação de refluxo que aparenta ser conduzido pela caixa de esgoto da sua habitação,
123 na Rua Helena da Silva Calado, devendo esta situação ser analisada no local; _____

124

125 Foi presente Requerimento de Alfredo Catarino, para concessão de Alvará do coval nº 248,
126 destinado a sepultura perpétua; sem despacho nesta sessão por motivos de organização da
127 agenda; deverá regressar ao executivo em próxima sessão; _____

128

129

130 **ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO:** _____

131

132 **1.1 . Rui Filipe Joaquim dos Santos** - pedido para intervenção na Rua Professora Isabel
133 Piedade Freire: foi presente o pedido do morador na Rua Professora Isabel Piedade Freire nº
134 41 - *Rui Filipe Joaquim dos Santos* - para a execução de um pequeno passeio em pedra de
135 calçada junto à sua casa, com uma extensão de (+ ou -) 15 metros de comprimento e com
136 40 ou 50 centímetros de largura (0,40 m ou 0,50m) no total (contando com o lancil). O
137 interessado ficará responsável pela execução dos trabalhos, possui já o lancil e pretende



Junta de Freguesia de Arroquelas

Município de Rio Maior

138 que a respetiva pedra de calçada e pó de pedra sejam cedidos pela Junta de Freguesia,
139 tal como vem sendo praticado ao longo dos últimos tempos; _____

140 **O Executivo tomou conhecimento e deliberou**, por maioria, aceitar o pedido formulado pelo
141 morador, nos termos acima mencionados; Sérgio Vivo fez declaração de voto, reiterou que
142 o voto contra é por não concordar com os termos das intervenções pontuais fora do
143 alinhamento da Rua Principal, até a mesma estar concluída. _____

144 _____
145 **1.2 Contrato de Prestação de Serviços com Vera Lúcia Lisboa Pião:** Decorrente dos
146 procedimentos legalmente associados ao processo de reposição do normal funcionamento
147 dos serviços, após comunicação de renúncia emitido pela senhora Luzia Sabino ao cargo
148 de Assistente Técnica, datado de 31 de março do corrente ano, e sobretudo tendo em vista
149 a garantia da qualidade do serviço disponibilizado aos munícipes e da execução de tarefas
150 na secretaria da Freguesia, para além do funcionamento diário dos serviços da Freguesia,
151 verifica-se ser indispensável recorrer a um profissional com formação e experiência
152 comprovada na área administrativa. Assim, e nos termos dos artigos 10.º e 32.º, ambos do
153 Anexo da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, que refere que os órgãos e serviços podem
154 celebrar contratos de prestação de serviços nas modalidades de contrato de tarefa e
155 avença quando reunidos os requisitos definidos no n.º 1 do referido artigo 32.º, e nos termos
156 do n.º 2 do mesmo artigo, que refere que a celebração de contratos de tarefa e de avença
157 depende de parecer prévio vinculativo do presidente do respetivo órgão executivo, e
158 apenas pode ter lugar quando, cumulativamente: i) Se trate da execução de trabalho não
159 subordinado, para a qual se revele inconveniente o recurso a qualquer modalidade de
160 vínculo de emprego público; ii) Seja observado o regime legal de aquisição de serviços; iii)
161 Seja comprovada pelo prestador do serviço a regularidade da sua situação fiscal e perante
162 a segurança social. Ainda neste domínio, e nos termos do n.º 8 do artigo 63º da LOE 2019, o
163 referido parecer prévio depende da verificação do carácter não subordinado da prestação
164 de trabalho, para a qual se revele inconveniente o recurso a qualquer modalidade de
165 vínculo de emprego público, e da emissão de declaração de cabimento orçamental pelo
166 órgão, serviço ou entidade requerente. _____

167 Foi assim proposto que o executivo aprove a abertura de um procedimento por ajuste direto
168 para aquisição de serviços administrativos e a respetiva despesa com um encargo
169 resultante para o ano corrente no valor de € 4.000,00 (quatro mil euros) acrescido do
170 montante referente ao imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor; Foi
171 igualmente proposto a aprovação do executivo para as peças do procedimento (convite e
172 caderno de encargos), a apresentar pela Dr.ª Maria José Moura Figueiredo, devendo
173 designar-se o senhor Sérgio António Bento Vivo como gestor do contrato, na qualidade de
174 tesoureiro do executivo; _____



175 **O Executivo tomou conhecimento e aprovou** por maioria a abertura do procedimento, nos
176 termos acima mencionados. _____

177 _____

178 **1.3 5ª Alteração ao orçamento:** o tesoureiro informou o executivo sobre a necessidade de
179 se proceder a uma nova alteração ao orçamento, a quinta, motivada pelo reforço da
180 rubrica Prestação de serviços – outros, no valor de € 4.950,00 (quatro mil novecentos e
181 cinquenta euros), para cabimentar a prestação de serviços da Vera Pião e de outros
182 serviços que possam vir a surgir; a alteração está também relacionada com o reforço da
183 rubrica Estudos e Consultadoria – prestação de serviços, dado que quando se calculou o
184 valor dos serviços a prestar nas áreas da contabilidade e serviços jurídicos (Dr. Helena
185 Ricardo e Dr.ª Maria José Figueiredo), não se contou com o facto de um dos elementos (Dr.ª
186 maria José Figueiredo) cobrar Imposto sobre o Valor Acrescentado, num total de € 425,00
187 (quatrocentos e vinte e cinco euros; _____

188 **O Executivo tomou conhecimento e aprovou,** por unanimidade, a quinta proposta de
189 modificação ao orçamento da receita e despesa do ano de 2019. _____

190 _____

191 **1.4 Pedido de correção na Rua Principal,** em nome de António Luís Anacleto Madaleno: foi
192 presente a exposição, enviada via correio eletrónico por Luís Madaleno, da situação em
193 que se encontra já há alguns anos o prédio Urbano situado na Rua Principal nº 193
194 propriedade de António Luís Anacleto Madaleno; refere a exposição que aquando da
195 realização do passeio junto do prédio em questão, o lancil e calçada foram colocados com
196 uma cota superior à do portal de acesso ao prédio o que implica um transtorno de
197 mobilidade e drenagem das águas pluviais que entram pelo portal de cota; por este motivo,
198 o interessado solicita a sua correção, já que a Freguesia de Arroquelas vai proceder à
199 requalificação da Travessa do Caçadores, e neste sentido poderão corrigir a situação
200 aquando das obras. _____

201 **O Executivo tomou conhecimento** e por motivos de agenda, deliberou emitir parecer em
202 próxima sessão de trabalho. _____

203 _____

2 OUTROS ASSUNTOS _____

205 _____

206 **2.1 Proposta para ocupação de espaço na zona exterior do Mercado Diário:** por
207 proposta do senhor Daniel Moura [TLM 926 162 662], ex-vendedor de roupa no espaço do
208 Mercado Diário, que terá terminado a sua venda no local devido a um (pretens) conflito
209 com outro/outra vendedora [?] foi presente a sua manifestação de interesse em retomar a
210 venda, se possível no exterior do mercado (?), tendo ainda lançado a possibilidade de
211 trazer consigo um familiar que vende sapatos; pretende pagar ao dia, sobretudo ao



Junta de Freguesia de Arroquelas

Município de Rio Maior

212 sábado [anteriormente vendia também à quinta]; Dado que terão ficado valores por pagar
213 e dado não existir espaço disponível, ficou de se contactar o interessado para saber mais
214 detalhes sobre a proposta e avaliar a sua viabilidade; _____

215 **O Executivo tomou conhecimento** _____

216 _____

217 — A **sessão foi encerrada pelas 22:30 horas**, tendo-se redigido a presente ata que, depois
218 de lida e aprovada, vai assinada pelos membros do executivo. _____

219 _____

220 — Presidente: _____

221 — Secretário: _____

222 — Tesoureiro: _____

223 _____

224 _____

225 _____

226 _____

227 _____

228 _____

229 _____

230 _____

231 _____

232 _____

233 _____

234 _____

235 _____

236 _____

237 _____

238 _____

239 _____

240 _____

241 _____

242 _____

243 _____