



Junta de Freguesia de Arrouquelas

----- Quadriénio 2017/2021 -----

----- Ata nº 5 /2018 -----

----- Ata da Sessão ordinária de 04/01/2018 -----

1 Aos quatro dias do mês de janeiro de dois mil e dezoito reuniu pelas vinte horas e trinta
2 minutos o executivo da Junta de Freguesia de Arrouquelas para uma *sessão ordinária*, sob
3 a presidência de *João Paulo Relveiro Martinho Colaço*, na qualidade de *Presidente*, que
4 contou com a presença de *Mário Eugênio Pião Vitorino Anacleto*, na qualidade de
5 *Secretário* e de *Sérgio Antonio Bento Vivo*, na qualidade de *Tesoureiro*. No espaço
6 reservado ao público estiveram 2 pessoas; -----

7 -----
8 Da Ordem de Trabalhos prevista constavam os seguintes assuntos: -----

9 -----Primeiro: Informações, expediente e documentação financeira; -----

10 -----
11 -----Segundo: Plano de ação, estratégia(s) de comunicação; -----

12 -----Terceiro: Plano de ação: intervenções prioritárias e grupo de trabalho; -----

13 -----Quarto: Análise e apreciação do Regulamento do Mercado Diário; -----

14 -----Quinto: Acordo de Parceria com a H20 – Associação de Jovens de Arrouquelas -----

15 -----
16 -----
17 Aberta a sessão, e aproveitando a presença, no espaço reservado ao público, do senhor
18 Presidente da H20 Associação de Jovens de Arrouquelas, convocado para estar presente
19 nesta sessão para se analisar este assunto, foi aceite a proposta de alteração da ordem do
20 dia, de modo a analisar previamente o quinto ponto, indo assim ao encontro da
21 disponibilidade dos interlocutores. -----

22 -----
23 Neste sentido, foram analisadas as principais características do acordo de parceria, com
24 contributos e esclarecimentos de todos os elementos do executivo, bem como do
25 representante da associação, nomeadamente quanto à necessidade de regular as várias
26 formas de cooperação já existentes, sobretudo no que respeita à gestão e às atividades



27 realizadas, e a realizar, no espaço da Fonte da Breja, bem como noutros espaços que se
28 considerem de uso público, ou similar; -----

29 **DELIBERAÇÃO:** o executivo tomou conhecimento das características e dos objetivos
30 associados ao Acordo de Parceria proposto pela H2O Associação de Jovens de Arroquelas
31 e deliberou assinar o documento com base nos termos propostos; -----

32 1. Relativamente ao primeiro ponto da ordem de trabalhos, para que conste da memória
33 futura do executivo, o Presidente prestou informações sobre os seguintes assuntos: -----

34 **1.1. Informações gerais:** -----

35 1.1.1. Cepos: foram colocados cepos durante a época de Natal, com o apoio de
36 alguns cidadãos que se disponibilizaram para oferecer a madeira (...) e efetuar o
37 respetivo transporte (José Luís Veríssimo) para o local habitual (Largo do
38 Mercado), onde decorreram as atividades tradicionais, para agrado de todos,
39 sendo por isso motivo de congratulação por parte do executivo; -----

40 -----
41 1.1.2. Recita de Natal: realizou-se com êxito a atividade de Natal prevista para o
42 dia 25 de dezembro de 2017, que contou com a colaboração da Junta de
43 Freguesia, em estreita parceria com a Câmara Municipal de Rio Maior e restantes
44 associações locais; a atividade incluiu uma pequena recita alusiva à época e a
45 representação de uma peça de teatro baseada na obra “Fada Oriana” de Sophia de
46 Mello Breyner, sob direção das animadoras Ana Nogueira e Isabel Margarida
47 Pereira; -----

48 1.1.3. Iluminação e presépios: o espírito natalício na freguesia foi reforçado pela
49 instalações de alguns presépios e iluminações nos espaços centrais da povoação,
50 nomeadamente junto à igreja e ao Jardim do Poço, numa digna manifestação de
51 disponibilidade e bom gosto, com especial destaque para a senhora Idolinda Pião,
52 que conseguiu criar um excelente presépio iluminado junto ao Jardim do Poço; o
53 interesse suscitado por estas atividades deve guiar o executivo na antevisão de
54 possíveis estruturas para disponibilizar em próximos anos; -----

55 1.1.4. Sessão da Assembleia Municipal de 27 de dezembro de 2017: foram dadas
56 informações sobre os trabalhos realizados na última sessão da Assembleia
57 Municipal, com destaque para algumas questões relacionadas com a participação



58 da nossa freguesia, tal como consta da respetiva ata; -----

59 _____

60 1.1.5. Contrato de renda relativa à impressora Multifunções: de acordo com a
61 deliberação de 7 de dezembro, deu-se início neste início de ano ao contrato de
62 locação com a empresa Beltrão Coelho Ribatejo e Oeste, relativo à impressora
63 Multifunções Kyocera Taskalfa 306CI; -----

64 1.1.6. Início do projeto Contrato Inserção, com Paulo Caetano: foi efetuada uma
65 primeira avaliação do contrato para realização de trabalho socialmente necessário
66 na área de Cantoneiro de Limpeza, com vigência até ao dia 1 de janeiro de 2019;
67 foram analisadas algumas das tarefas associadas ao contrato e sinalizados pontos
68 fortes e fragilidades relativamente ao perfil e postura do beneficiário; como
69 estratégia de coordenação, o beneficiário fará o registo escrito das tarefas
70 realizadas diariamente e serão realizadas sessões de trabalho semanais, à segunda
71 feira à tarde, com acompanhamento mútuo, ao longo da semana, dos membros do
72 executivo; -----

73 1.1.7. Plano de seguros assinados pela Junta de Freguesia com a empresa Ilídio
74 Dezoito: foi presente informação sobre a necessidade de se renegociarem as
75 apólices respeitantes aos vários seguros, junto do mediador Ilídio Dezoito, de
76 modo a aproveitar algumas vantagens decorrentes da evolução dos produtos
77 contratados; -----

78 -----
79 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento das informações acima mencionadas

80 -----

81 **1.2. Expediente geral:** -----

82 _____

83 1.2.1. Foi recebida comunicação eletrónica data de 27-12-2017, de Ana Peças –
84 Técnica da Camara Municipal de Rio Maior do setor de gestão de feiras,
85 mercados e venda ambulante, onde se presta informação sobre a legislação e os
86 termos que obrigam este tipo de atividades, cuja legalidade decorre sobretudo do
87 Decreto Lei 10/2015, de 16 de janeiro; esta informação é relevante para a gestão
88 do atual pedido de venda ambulante de Carla Vilela, que aguarda resolução
89 conciliatória; -----



90 1.2.2. Convite da União de Freguesias de São João da Ribeira e Ribeira de São
91 João: o executivo foi convidado para estar presente na sessão inaugural do espaço
92 cidadão desta União de Freguesias, que por motivos de agenda não esteve
93 presente, mas que se congratula com a existência deste novo espaço, fruto da
94 colaboração com o município e que poderá trazer algumas vantagens para a
95 freguesia vizinha; -----

96 1.2.3. Arroquelas SIM: o executivo foi questionado, por correio eletrónico, sobre
97 as diligências tomadas relativamente à resolução do problema existente na estrada
98 municipal 510 e eventual requalificação; o Presidente informou que, no âmbito do
99 estatuto das obrigações legais a prestar sob o estatuto de oposição, será emitida
100 resposta escrita, com informação sobre as várias diligências tidas junto dos
101 serviços do município, nomeadamente com o Eng. Hugo Santos, Eng. Ricardo
102 Rosário, Vereador Luís Filipe Dias e a respetiva secção de trânsito; -----

103 -----

104 -----

105 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento do expediente acima mencionado ---

106 -

107 -----

108 **1.3. Reclamações e Sugestões recebidas:** -----

109 1.3.1. Proposta datada de 20 de dezembro de 2017, relativa ao desaparecimento de
110 um espelho e um sinal STOP na Rua da Igreja, que deverão ser repostos logo que
111 possível; Mário Pião disponibilizou-se para resolver pessoalmente a situação,
112 tendo contado com a disponibilidade dos restantes membros do executivo; -----

113 -----

114 1.3.2. Reclamação de 22 dezembro de 2017, referente ao esgoto entupido junto à
115 casa do senhor Luis Reis, na Rua dos Fundadores da Junta de Freguesia; Mário
116 Pião disponibilizou-se para verificar a situação no local e agir em conformidade
117 junto dos serviços do município, caso tal se justifique; -----

118 -----

119 1.3.3. Pedido de apresentação do senhor Armindo Figueiredo, empresa Padrões
120 Apelativos: no dia 11 de dezembro foi recebido na sede da Junta de Freguesia, o
121 representante da empresa Padrões Apelativos, que trabalha na área da azulejaria e



Handwritten signature in blue ink.

122 cerâmica, que tem realizado trabalhos para Juntas de Freguesia, tendo
123 habitualmente propostas de interesse para cemitérios, fontanários e edifícios
124 gerais, já concebidos ou eventualmente a desenhar de acordo com as intenções; o
125 contacto ficou registado na base de dados da Junta de Freguesia, à guarda dos
126 serviços administrativos; -----

127 -----
128 1.3.4. Decorrente dos trabalhos da sessão da Assembleia de Freguesia de 23 de
129 dezembro de 2017 foram analisadas as propostas respeitantes à necessidade de
130 melhorar as acessibilidades para pessoas com desvantagem, nomeadamente nos
131 casos da senhora Sandra Henriques e do senhor Eugénio Vitorino, bem como a
132 proposta de acordo e compromisso para resolução do estrangulamento na Rua
133 principal, a substituição das tampas de drenagem na Rua do Parente e a reposição
134 de pintura em algumas placas toponímicas, com destaque para o monumento ao
135 fogueteiro e para a placa e o poste de segurança na Fonte da Breja; -----

136 -----
137 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento das propostas mencionadas; -----

138 -----
139 **1.4. Documentação financeira:** -----

140 -----
141 1.4.1. Foi prestada informação sobre a atual situação respeitante à recuperação de
142 Imposto Municipal sobre Imóveis e a necessidade de criar mecanismos que
143 permitam a integração na freguesia dos prédios ainda associados às freguesias
144 limítrofes, impedindo deste modo a sua contribuição para as receitas da nossa
145 freguesia; -----

146 1.4.2. Foi prestada informação sobre a necessidade de ativar um sistema de
147 requisições que permita apoiar as compras e despesas necessárias ao funcionamento
148 da Junta de Freguesia, e acompanhar devidamente o ciclo da operação, sem por em
149 causa a sua funcionalidade; trata-se de uma proposta que visa essencialmente a
150 supervisão e o acompanhamento destas operações sem por em causa a sua
151 regulação e eficiência; -----

152 -----
153 -----



154 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento e deliberou recolher mais
155 informações junto dos serviços da Autoridade Tributária, sobre a transferência de prédios
156 para a Freguesia de Arrouquelas, e retomar a aplicação, a partir desta data, do sistema de
157 requisições para compras, cujos formulários já existem na Junta de Freguesia; -----

158

159

160 2. Plano de Ação: Estratégia de Comunicação -----

161 -

162 No que respeita à estratégia de comunicação prevista para o presente mandato, o Presidente
163 referiu-se neste ponto à necessidade de angariar novos elementos relativos ao custo e
164 eficácia de uma renovação do sitio na internet (página web), bem como das possíveis
165 modalidades de divulgação da atividade da Junta de Freguesia através de boletim ou
166 mecanismos similares, nomeadamente: -----

167

168 2.1. Página WEB: o Presidente irá solicitar propostas de orçamento para a renovação
169 do sitio na Internet, tendo por objetivo a criação de condições que permitam colocar
170 toda a documentação online, disponível para todos os interessados e de fácil acesso,
171 bem como a criação de mecanismos de divulgação que possam ser ajustados à
172 população da Freguesia, dado que a utilização de plataformas digitais ou redes sociais
173 não abrange a totalidade das pessoas, bem pelo contrário; -----

174

175 2.2. Facebook: tendo presente que a dinamização desta plataforma foi entregue ao
176 senhor Sérgio Vivo, foi reforçada a sua pertinência ao nível da divulgação dos
177 elementos mais dinâmicos da vida da Freguesia e da Junta, com especial destaque para
178 a emissão de informações sobre festividades, votos de pesar ou congratulação, entre
179 outros; -----

180 2.3. Boletim informativo: dado tratar-se de uma ferramenta que tem sido muito útil ao
181 longo dos últimos anos, foi solicitado ao senhor Sérgio Vivo a elaboração de propostas
182 para renovar o Boletim Informativo, de modo a recolher informação quanto antes, para
183 que possa ser divulgada ciclicamente de acordo com próximas decisões neste domínio;

184 2.4. Espaços verticais, locais de estilo: relativamente aos espaços verticais, o
185 Presidente informou que pretende regular o acesso da informação aos locais de estilo,



186 começando por adquirir fechos para as vitrines e instituir o hábito de validar toda a
187 informação a afixar, de modo a impedir a proliferação de documentos e informações
188 sem critérios e ao sabor da situação; -----
189 -----

190 -----
191 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento das estratégias de comunicação e
192 deliberou solicitar orçamentos para a renovação da página web (a cargo do Presidente),
193 apresentar propostas para renovação e melhoria do Boletim Informativo (a cargo de Sérgio
194 Vivo) e adquirir fechos para as vitrines de afixação vertical; -----
195 -----

196 3. Plano de Ação: **intervenções prioritárias** e grupos de trabalho: -----
197 -----

198 Neste domínio, e apesar das imensas áreas para intervenção futura, o executivo analisou
199 algumas situações entretanto surgidas, consideradas nesta data claramente relevantes: ----

200 3.1. **Plano de Ação Municipal**, recentemente enviado ao vereador, cuja cópia ficará
201 apenas à presente, e que será complementado posteriormente com elementos
202 adicionais; este trabalho de diagnóstico envolve sobretudo a identificação de zonas de
203 requalificação, de limpeza e manutenção de espaços públicos, zonas verdes, jardins,
204 valetas e afins, caixas e sumidouros, zonas de aplicação de fitofármacos, situações de
205 calamidade ou potencialmente danosas para a população, que importa sinalizar junto
206 da Proteção Civil; -----
207 -----

208 3.2. **Passeios na Rua Principal:** de acordo com as disponibilidades existentes, o
209 Presidente manifestou intenção de iniciar o processo de solicitação de orçamentos para
210 a colocação de calçada no passeio da Rua Principal que ainda precisa de ser
211 terminado; serão necessários, pelo menos dois orçamentos, devendo os trabalhos ser
212 equacionados de acordo com as características do terreno e do clima; -----
213 -----

214 3.3. Aquisição de sinalética: Mário Pião reiterou a necessidade de se adquirir um novo
215 conjunto de sinais para reposição de stock útil, dado que se tratam de materiais que
216 devem estar disponíveis para se acautelarem situações inesperadas; -----



217 3.4. Manutenção do espaço do átrio da igreja: o Presidente foi abordado pelas
218 responsáveis pela Fábrica da Igreja da Paróquia de Arroquelas para saber da
219 possibilidade de apoiar uma pequena obra no átrio da igreja, que envolve a colocação
220 de azulejo e pintura; dado que não se concretizou o pedido em termos do apoio a
221 prestar, foi proposto que se regressasse ao contacto com as responsáveis pelo pedido,
222 para averiguar os termos e o modo como se poderá processar este apoio, a exemplo do
223 que tem sido prática neste domínio; -----
224 -----

225 **3.5. Requalificação do espaço do Centro de Estar:** de acordo com o diagnóstico
226 efetuado junto das instalações do Centro de Estar, será necessário proceder à
227 requalificação de alguns elementos, nomeadamente a substituição de luminárias para
228 apoio ao grupo de Costura e Bordados, recuperação de equipamentos e mobiliário na
229 cozinha, requalificação das instalações sanitárias, renovação de pintura na sala,
230 substituição de computadores e componentes, reparação dos aparelhos de ar
231 condicionado, entre outros; -----
232 -----

233 **3.6. Pedido para aplicação de massas frias:** face à necessidade de repor o pavimento
234 em algumas partes das ruas e estradas da povoação, serão efetuados novos pedidos
235 para aplicação de massas frias para os próximos dias; Mário Pião disponibilizou-se
236 para acompanhar a aplicação dos materiais, a exemplo do que fez durante os mandatos
237 em que liderou o executivo; -----
238 -----

239 **3.7. Pedido para reposição de caixa de esgotos na Rua Principal:** foi recentemente
240 solicitada intervenção para repor uma caixa de esgoto na Rua Principal, junto à saída
241 para a Travessa da Pré-escola; Mário Pião disponibilizou-se para verificar a situação e
242 agir em conformidade; -----
243 -----

244 **3.8. Pedido para reposição de calçada** junto aos postes intervencionados pelos
245 serviços da EDP: decorrente dos trabalhos realizados, verifica-se nesta data a
246 necessidade de reforçar os contactos junto da entidade responsável, para que seja
247 repostado o pavimento entretanto alterado para realização das obras, sobretudo em dois
248 postes colocados na Rua Principal; o Presidente irá proceder ao pedido de acordo com
os procedimentos habituais; -----



249 **3.9. Pedido para averbamento de terreno no cemitério**, em nome de Caetano Rosa:
250 o facto de não existir prova da posse do terreno levou a que se antecipasse a colocação
251 da campa, o que motivou a apreensão do Presidente, face à inexistência de informação
252 que permita acompanhar de modo eficaz os processos associados à gestão do
253 Cemitério; trata-se de um domínio que deverá ser objeto de regulação em próximas
254 sessões de trabalho; -----
255 -----

256 **3.10. Pedido de manilhas para a Rua dos Fundadores da Junta de Freguesia:** com
257 base na informação prestada por Mário Pião, relativa às situações mais urgentes e que
258 requerem resolução prioritária, foi efetuado pedido junto da Câmara municipal de Rio
259 Maior para cedência de manilhas para colocar na referida rua, em dois locais
260 específicos: i) desde o lavadouro da fonte do Pote, na Rua Furriel António Fernando
261 Bom, até perto da confluência com a Rua do Biqueirão e ii) junto ao Centro de
262 Cuidados Continuados, entre a Rua Silvino Gomes Sequeira e a Rua dos Fundadores
263 da Junta de Freguesia; --- -----

264 **3.11. Reforço da iluminação pública:** decorrente dos contactos no âmbito da
265 requalificação da Rua das Francilheiras e Rua 25 de Abril, serão retomados os
266 contactos com o Eng.º Álvaro Samora, de modo a permitir a confirmação do
267 levantamento dos pedidos efetuados junto dos serviços do município relativamente ao
268 reforço da iluminação na freguesia (ruas solicitadas), e assim reforçar a pertinência do
269 pedido; --- -----

270 **3.12. Ar condicionado no edifício sede:** tendo presente as dificuldades associadas ao
271 esforço de climatização do edifício-sede da Junta de Freguesia, justifica-se a
272 necessidade de rever procedimentos e solicitar orçamento para arranjo do equipamento
273 de ar condicionado; Sérgio Vivo disponibilizou-se para proceder à angariação destes
274 orçamentos, que apresentará em próximas sessões de trabalho; -----
275 -----

276 **DELIBERAÇÃO:** O executivo tomou conhecimento dos assuntos mencionados e
277 deliberou favoravelmente i) solicitar orçamentos para a colocação de calçada na Rua
278 Principal, ii) adquirir sinais para repor os que estão em falta; iii) adquirir luminárias para o
279 Centro de Estar; e iv) proceder em conformidade nas restantes situações; -----
280 -----



281

282 Dado o adiantado da hora, e a existência de assuntos para debate, foi proposta a realização
283 de uma sessão de trabalhos extraordinária, a ter lugar no próximo dia 11 de janeiro, à
284 mesma hora. Neste sentido, o Presidente da Junta deu por encerrada a reunião pelas 23:00
285 horas, da qual foi lavrada a presente ata, que vai devidamente assinada, depois de lida e
286 aprovada. -----

287

288

----- Presidente: -----

289

----- Secretário: -----

290

----- Tesoureiro: -----

291

292

293

294